



## 1 Informace o zpracování osobních údajů

### Vážená paní, vážený pane,

V souladu s požadavky evropské legislativy pro oblast ochrany osobních údajů (Nařízení EU č. 2016/679), které je účinné od 25. 5. 2018, vám poskytujeme níže uvedené informace o tom, jaké osobní údaje zpracováváme.

## 2 Identifikační a kontaktní údaje

### Správa domů Zlín, spol. s r.o.

Zlín, Zarámí 4077; PSČ: 76145; IČ: 262 71 010; zapsaná u KS v Brně sp. zn.: C 41136, kterou zastupuje: Pavla Marušáková, jednatelka společnosti

<http://www.byty-zlin.cz/>

e-mail: [info@sdzlin.cz](mailto:info@sdzlin.cz)

### Odpovědná osoba za ochranu osobních údajů ve společnosti: Pavla Marušáková.

Pověřence pro ochranu osobních údajů firma nejmenovala.

## 3 Podávání informací

Na výše uvedených kontaktech je možné se v relevantních případech na organizaci, obracet za účelem uplatnění práva na přístup k osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, vznést námitku proti zpracování, jakož i při uplatnění práva na přenositelnost údajů a dalších práv podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Výše uvedenými způsoby se mohou subjekty údajů na firmu obracet v případě údajů zpracovávaných na základě souhlasu rovněž za účelem odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů.

## 4 Zpracovávané osobní údaje

Osobní údaje zpracováváme v souladu s platnou legislativou. Při sběru, uchování a zpracování osobních údajů uplatňujeme takové procesy a opatření, které minimalizují možnost jejich zneužití. Pokud poskytujeme osobní údaje třetím stranám je to vždy v souladu s požadavky legislativy. Zpracováváme konkrétně tyto osobní údaje:

### 4.1 Osobní údaje vlastníků SVJ

Jméno a příjmení, adresa, datum narození, telefon, e-mail, údaje o bytu, číslo účtu/SIPO, předpis plateb, úhrady, dluhy, upomínky.

Příjemci údajů: vedení SVJ, Česká pošta, dodavatelské firmy (rozúčtování spotřeby vody a energií).

### 4.2 Osobní údaje statutárních osob SVJ za účelem zápisu do obchodního rejstříku

Titul, jméno a příjmení, rodné číslo, bydliště dle občanského průkazu, rodné příjmení, státní příslušnost, stát narození, okres narození, místo narození, datum narození.

Příjemci údajů: Rejstřík Krajského soudu, legislativou stanovené úřady a instituce.

### 4.3 Osobní údaje statutárních osob a dalších pracovníků SVJ za účelem kontaktu

Jméno a příjmení, adresa, telefon, e-mail,

Příjemci údajů: nepředávají se.

### 4.4 Osobní údaje nájemníků

jméno a příjmení, adresa, datum narození, telefon, e-mail, údaje o bytu, číslo účtu/SIPO, předpis plateb, úhrady, dluhy, upomínky.

Příjemci údajů: vedení SVJ.



#### **4.5 Osobní údaje – obchodních partnerů**

jméno a příjmení, adresa, IČ/DIČ fyzické osoby, pozice ve firmě, telefon, e-mail, číslo účtu, Příjemci údajů: nepředávají se.

#### **4.6 Osobní údaje pro vedení mzdové agendy - pracovníků organizace a pracovníků SVJ.**

jméno a příjmení, adresa, rodné číslo, mzda, účet, pracovní zařazení, docházka/pracovní výkony, vzdělání a kvalifikace, jiné zaměstnání, zdravotní stav, rodinný stav, zdravotní pojišťovna, předchozí zaměstnání, srážky, jména a příjmení dětí, rodná čísla dětí, u cizinců číslo pasu.

Příjemci údajů: zákonem/soudem stanovené organizace v předepsané podobě, smluvní pracovní lékař, organizace - se souhlasem pracovníka např. banka pro čerpání půjčky.

### **5 Retenční doba**

Doba pro uchování zpracovávaných osobních údajů je stanovena platnou legislativou, Spisovým skartačním a archivačním řádem společnosti nebo souhlasem pro zpracování osobních údajů. Po uplynutí této doby jsou zpracovávané osobní údaje z našich systémů vymazány nebo skartovány.

### **6 Souhlas se zpracováním osobních údajů**

Souhlas je dobrovolný a můžete jej odmítnout udělit nebo kdykoliv odvolat. Odmítnutí, neudělení nebo zrušení souhlasu se zpracováním osobních údajů nemá vliv ani důsledky na naši spolupráci. Udělený souhlas zůstává v platnosti, dokud jej neodvoláte nebo po dobu stanovenou souhlasem.

#### **6.1 Žádost o souhlas zpracování osobních údajů**

Pokud Vás žádáme o souhlas se zpracováním Vašich osobních údajů je to vždy v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

#### **6.2 Odvolání souhlasu**

Souhlas je možné kdykoliv odvolat písemně prostřednictvím dopisu zaslaného na výše uvedenou adresu firmy nebo prostřednictvím výše uvedeného e-mail.

### **7 Vaše práva při zpracování osobních údajů**

Máte právo nás požádat o poskytnutí informace o osobních údajích, které o Vás zpracováváme, účelu a povaze zpracování osobních údajů a o příjemcích osobních údajů. Pokud byste zjistil nebo se domníval, že provádíme zpracování Vašich osobních údajů v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu s právními předpisy, jste oprávněn požadovat po nás vysvětlení, případně požadovat, odstranění takového závadného stavu. Máte rovněž právo obrátit se v případě porušení našich povinností na Úřad pro ochranu osobních údajů se žádostí o zajištění opatření k nápravě.

Dne 25.5. 2018

Pavla Marušáková  
jednatelka společnosti